

Číslo smlouvy Zhotovitele:

Číslo smlouvy Objednatele:

## **SMLOUVA O DÍLO**

**na realizaci zakázky s názvem:**

**„Intenzifikace ČOV Ivančice“**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

### **I.**

#### **Smluvní strany**

|                     |  |
|---------------------|--|
| Název:              | Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice                                  |
| Zastoupená:         | Vít Aldorf, jednatel, předseda Provozu Ivančicko                       |
| Sídlo:              | Ing. Kamil Ferda, člen správní rady, místopředseda Provozu Ivančicko   |
| IČO:                | Kounická 1598/78, 66491 Ivančice                                       |
| Bankovní spojení:   | 49458892   |
| Tel:                | Česká spořitelna, a.s.; č. účtu: 2304050399/0800                       |
| E-mail:             | +420 546 451 884   |
| ID datové schránky: | <a href="mailto:svazek@svazekivancice.cz">svazek@svazekivancice.cz</a> |
|                     | xbpmmvw,   |

dále jen „**Objednatel**“

a

|                     |  |
|---------------------|--|
| Název:              | Stavební hut' Slatiňany, spol. s r. o. |
| Zastoupená:         | Mgr. David Dohnal, jednatel            |
| Sídlo:              | Sečská 570, 538 21 Slatiňany           |
| IČO:                | 00655261                               |
| Bankovní spojení:   | Komerční banka, č.ú.: 33943531/0100    |
| Tel:                | +420 728 582 363                       |
| E-mail:             | dohnal@shstech.eu                      |
| Stavbyvedoucí:      | Ing. Petra Konečná                     |
| ID datové schránky: | irh4ekg                                |

dále jen „**Zhotovitel**“

Objednatel a Zhotovitel dále **také** obecně jako „**smluvní strany**“.

### **II.**

#### **Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena podle § 2586 a násl. občanského zákoníku; práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat dodatek ke smlouvě. V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
3. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují, že:
  - a) Zhotovitel byl vybrán na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku Objednatele s názvem "Intenzifikace ČOV Ivančice" (dále rovněž jen jako „veřejná zakázka“ nebo „výběrové řízení“),
  - b) podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
4. Objednatel má zájem na intenzifikaci provozu čistírny odpadních vod v Ivančicích (dále jen „ČOV“) s cílem **navýšení kapacity biologické aktivační linky na kapacitu ČOV na průměrné zatížení hydraulické 4 500 m<sup>3</sup>/d a látkové 25 000 EO a odpovídajícím způsobem i Q<sub>max</sub> (průtok přes biologickou linku za dešťových událostí) – minimálně však na současné hodnotě - 160 l/s**. Intenzifikace ČOV má zajistit bezpečný a udržitelný čistící proces garantující splnění účinnosti čištění a emisních standardů vypouštěných odpadních vod definovaných pro „BAT“ nejlepší dostupné techniky. Z tohoto důvodu Objednatel zahájil výběrové řízení na veřejnou zakázku s názvem „Intenzifikace ČOV Ivančice“, realizované ve formě podlimitní sektorové zakázky na stavební práce v souladu se směrnicí zadavatele č. 10/2025 a dle obecných zásad stanovených v § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) (dále jen „Veřejná zakázka“).
5. Účelem smlouvy je provedení stavebních úprav spočívajících v rekonstrukci stávající ČOV v Ivančicích a její intenzifikace způsobem „**design and build**“. Specifikace a rozsah plnění je dán stávajícím souhrnem pokynů v dokumentu s názvem „Požadavky objednatel“, který tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Objednatel stanovil požadavky objednatel na dílo (tak jak je definováno v příloze č. 4 této smlouvy a dále v této smlouvě) prostřednictvím parametrů vyjadřujících požadavky na výkon a funkci dle § 92 odst. 2 ZZVZ, tj. popisem vlastností a parametrů požadovaného plnění a popisem účelu a potřeb, které mají být Veřejnou zakázkou naplněny.
6. Objednatel má v souvislosti s vybudováním shora uvedeného, tj. dosažením shora uvedených cílových parametrů intenzifikace, zájem na realizaci díla, přičemž jeho nedílnou součástí je rovněž i vypracování:
  - (a) dokumentace pro vydání stavebního povolení;
  - (b) projektové dokumentace pro provádění stavby;
  - (c) realizační dokumentace stavby;
  - (d) dokumentace skutečného provedení;
  - e) dokumentace zkušební provozu, jakož i o
  - (f) související inženýrskou činnost a autorský dozor specifikované v této smlouvě.

7. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě), přičemž minimální pojistná částka předmětného pojištění musí být alespoň ve výši 20.000.000,- Kč s maximální spoluúčastí Dodavatele ve výši 5 % z této částky. Doklad o pojištění (pojistná smlouva nebo pojistný certifikát) byl Zhotovitelem předložen před podpisem této smlouvy. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla a existenci platné a účinné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě je Zhotovitel povinen na vyžádání Objednatele kdykoli doložit. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.
8. Zhotovitel výslovně prohlašuje:
  - 6.1 že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy;
  - 6.2 že se řádně seznámil s rozsahem a povahou díla, že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu, způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou;
  - 6.3 odvede na výstupu daň z přidané hodnoty z plnění dle této smlouvy.

### **III.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem plnění dle této Smlouvy je závazek Zhotovitele provést řádně a včas na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele dílo označené jako „Intenzifikace ČOV Ivančice“ realizované metodou dodávky Design & Build podrobně popsané níže v odst. 4 tohoto článku smlouvy a v příloze č. 4 této smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele Dílo za podmínek této Smlouvy převzít a zaplatit za něj cenu Díla.
2. Zhotovitel je povinen provést kompletní dodávku Díla v rozsahu, způsobem a jakosti tak, jak je Dílo specifikováno v této Smlouvě, v souladu s podklady pro provedení Díla, příkazy Objednatele udělenými před nebo v průběhu provádění Díla, příkazy technického dozoru objednatel udělenými před nebo v průběhu provádění díla, v souladu s právními předpisy, platnými technickými normami, které se vztahují k materiálům a činnostem prováděným na základě této Smlouvy, včetně technických norem ČSN a ČSN EN, a s rozhodnutími, stanovisky nebo jinými opatřeními orgánů veřejné moci, jsou-li takové.
3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu Díla v souladu s článkem VII. této Smlouvy za předpokladu, že Zhotovitel provede a dokončí Dílo v souladu s touto Smlouvou.
4. Požadavky na předmět Díla jsou podrobně popsány v příloze č. 4 této Smlouvy a předmět Díla spočívají v:
  - 4.1. zajištění Projektové přípravy;
  - 4.2. vytvoření a dodání dokumentace v požadovaných stupních a definované dále v části přílohy

- č. 4 této smlouvy s názvem „Požadavky na zpracování realizační dokumentace („dokumentace“);
- 4.3. projednání Dokumentace s dotčenými orgány státní správy a ostatními účastníky řízení a zajištění veškeré inženýrské činnosti potřebné pro realizaci Stavby a její uvedení do provozu včetně zajištění stavebního povolení a kolaudačního souhlasu bude-li nezbytné („Inženýrská činnost“);
- 4.4. výstavbě, tj. realizaci stavebních a technologických úprav objektu, tak jak je definován v příloze č. 4 této Smlouvy, a prací na něm v rozsahu a za podmínek této Smlouvy a Dokumentací („Stavba“), přičemž pro vyloučení pochybností se Stavbou rozumí i její veškeré technologické součásti nezbytné pro její provoz v souladu s účelem Stavby, nejsou-li tyto součásti Stavby dle této Smlouvy vyňaty z předmětu plnění této Smlouvy;
- 4.5. poskytnutí licence za podmínek dle této Smlouvy;
- 4.6. zajištění Autorského dozoru a
- 4.7. řízení a udržování zkušebního provozu.
5. Dokončené Dílo musí být provedeno:
- 5.1. za podmínek uvedených v této Smlouvě;
- 5.2. dle požadavků dotčených orgánů státní správy a samosprávy (včetně správců technických sítí a správce komunikací) definujících podmínky, za nichž lze udělit kolaudační souhlas k trvalému a řádnému užívání celého Díla podle Stavebního zákona;
- 5.3. v souladu se závaznými podmínkami uvedenými v příslušných stavebních povoleních a územním rozhodnutí a v souladu s jakýmkoliv dalšími rozhodnutími, povoleními a vyjádřeními orgánů státní správy a samosprávy;
- 5.4. dle dalších platných a účinných předpisů České republiky, obecně platných norem (ČSN, ČSN EN, ISO, EN) a předpisů vztahujících se k realizaci Díla (včetně technických specifikací, technologických postupů a doporučení předepsaných výrobcí použitých materiálů);
- 5.5. v souladu s Požadavky Objednatele;
- 5.6. dle zadávacích podmínek, na jejichž základě byla zpracována nabídka Zhotovitele;
- 5.7. dle nabídky Zhotovitele na Veřejnou zakázku.
6. Součástí Díla jsou i práce v této Smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla ve smyslu ustanovení § 2590 Občanského zákoníku nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem vědět měl a mohl. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že provedení prací dle předchozí věty s ohledem na stanovení ceny Díla dle ustanovení § 2620 Občanského zákoníku v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu Díla.
7. Součástí závazku zhotovitele provést dílo je dále zejména, nikoli však výlučně:

- 7.1. zpracování a projednání zásad organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a aktualizovaného harmonogramu postupu prací členěného dle jednotlivých stavebních objektů (dále jen „HMG“) se zástupcem Objednatele a dotčenými třetími osobami v souladu s požadavky uvedenými v části přílohy č. 4 této smlouvy s názvem „Termíny, Milníky a Harmonogram“;
- 7.2. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů (bude-li to s ohledem na charakter stavby nezbytné);
- 7.3. zpracování dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“) a geodetického zaměření stavby vždy ve vyhotoveních a formátech určených v části přílohy č. 4 této smlouvy s názvem „Požadavky na zpracování realizační dokumentace“.
- 7.4. zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství nebo komunikací dle platných právních předpisů v souladu s požadavky projektové dokumentace, bude-li pro realizaci stavby dle této smlouvy nezbytné; neprodleně po vydání souhlasu (rozhodnutí) předání úplné kopie souhlasu (rozhodnutí), včetně případných příloh (podmínek) objednateli;
- 7.5. zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li pro realizaci stavby dle této smlouvy nezbytné;
- 7.6. osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně následného uvedení do původního stavu, bude-li pro realizaci této veřejné zakázky nezbytná;
- 7.7. vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami Zhotovitele, dokumentací předanou Objednatelem, požadavky Objednatele a v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného ohlášení dle zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“);
- 7.8. zajištění vytyčení obvodu staveniště a řádné označení staveniště ve smyslu stavebního zákona, tj. zřízení a vyvěšení na viditelném místě u vstupu na staveniště štítku s dotčenými údaji; štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné po celou dobu výstavby s ponecháním údajů uvedených výše do doby kolaudace stavby;
- 7.9. zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou); zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu zejména k okolním objektům dotčeným stavbou;
- 7.10. udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich následné uvedení do původního stavu;
- 7.11. zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku;
- 7.12. hlášení archeologických nálezů v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- 7.13. zajištění funkce odpovědného úředně oprávněného zeměměřičského inženýra (tj. zeměměřičského inženýra, který je držitelem oprávnění pro ověřování výsledků

zeměměřičských činností dle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů) po dobu realizace stavby;

- 7.14. zajištění vytyčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, včetně zajištění jejich případných aktualizací, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům;
- 7.15. odstranění odpadu vzniklého na staveništi v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech;
- 7.16. odvoz, případná recyklace vybouraných hmot s využitím pro stavbu mimo staveniště, na zřízenou deponii těchto materiálů na vymezených plochách v souladu s platnými právními předpisy (zejména zákonem o odpadech) a tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích nebo jejich uložení na skládce, přičemž poplatky za skládku vybouraných hmot hradí Zhotovitel. Veškeré doklady o řádném nakládání s odpady a likvidaci odpadů budou předloženy Objednateli. Objednatel nezajišťuje Zhotoviteli skládky vybouraných hmot;
- 7.17. nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí zhotovitel připravit k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití (včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem), v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
- 7.18. návrh a zajištění všech potřebných provozních řádů a technických zařízení; proškolení budoucí obsluhy, provedení všech předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem a předání všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech; zajištění a předání všech nezbytných provozních návodů a předpisů a veškerých dalších dokladů nutných k předání díla dle smlouvy, a to vše v českém jazyce;
- 7.19. provedení veškerých geodetických prací a doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla;
- 7.20. zajištění zpracování všech případných dalších dokumentací potřebných pro provedení díla jako je např. výrobní a realizační dodavatelská dokumentace. Tuto dokumentaci zajistí Zhotovitel na své náklady;
- 7.21. předání všech dokladů a náležitostí umožňujících zahájení řízení, případně jiného postupu dle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s předčasným nebo trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat povolení k předčasnému užívání stavby nebo k zavedení zkušebnímu provozu nebo vydat kolaudační souhlas nebo bylo možno stavbu trvale užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu se započítáním užívání dle stavebního zákona; a



- 7.22. pořizování průběžné fotodokumentace o průběhu zhotovení díla a její předání Objednateli při předání a převzetí plnění předmětu smlouvy v digitální podobě.
8. Zhotovitel předá Objednateli k převzetí řízení dokončené stavby (předání a převzetí díla) následující:
- 8.1. seznam všech předaných dokladů;
  - 8.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů;
  - 8.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
  - 8.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby;
  - 8.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládky, doklady o množství a kategorii recyklovaného odpadu použitého přímo v místě stavby, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti,
  - 8.6. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;
  - 8.7. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;
  - 8.8. návody a manuály k užívání, provozu a údržbě dodávek v českém jazyce včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby se specifickými termíny kontrol a předání všech potřebných provozních řádů;
  - 8.9. písemné prohlášení Zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou a příslušnou projektovou dokumentací;
  - 8.10. bankovní záruku za řádné odstraňování vad v záruční době dle článku XVII. odst. 4 této smlouvy;
  - 8.11. pořízenou průběžnou fotodokumentaci realizace díla v digitální podobě;
  - 8.12. stavební deník;
  - 8.13. doklady a dokumenty uvedené v příloze č. 4 této smlouvy a
  - 8.14. ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.
9. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost Zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, přechodné dopravní značení, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo

jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření skutečného provedení dokončené stavby.

10. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
11. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemnou součinnost při kolaudaci zhotoveného díla a rovněž při veškerých veřejnoprávních řízeních.
12. Nedílnou součástí předmětu díla a činnosti Zhotovitele je i řízení a udržování zkušebního provozu, který bude zahájen následující kalendářní den po předání a úspěšném a kompletním (tzn. včetně vypořádání všech vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení) převzetí díla, jehož součástí bude komplexní vyzkoušení dodávané technologie. Po vyhodnocení zkušebního provozu odstraní Zhotovitel případné provozní nedostatky a dílo bude uvedeno do trvalého provozu, pro který Zhotovitel zajistí vypracování provozního řádu pro trvalý provoz. Délka zkušebního provozu díla se předpokládá v délce 12 měsíců. Zkušební provoz bude prováděn v souladu s podmínkami uvedenými v části přílohy č. 4 této smlouvy s názvem „Vzorky, Kontrola, Zkoušení a Zkušební provoz“.
- 12.1. V průběhu zkušebního provozu budou zhotovitelem organizovány koordinační schůzky v min. intervalu 1x za měsíc. Zhotovitel bude operativně poskytovat součinnost provozovateli ČOV při jejím provozování během zkušebního provozu díla (průběžné zaškolování obsluhy, úprava nastavení technologie a systému řízení a měření, poskytování veškerých servisních zásahů nezbytných k řádnému běhu záručních lhůt). Součástí zkušebního provozu je také vypracování, resp. aktualizace provozního řádu pro zkušební provoz. Neposkytnutí součinnosti během zkušebního provozu lze hodnotit jako vadu díla.
- 12.2. Účelem zkušebního provozu je mj. ověření funkčnosti systému pomocí porovnání výsledků vzorků odpadních vod s výsledky stávajícího systému ČOV a požadovanými hodnotami uvedenými v příloze č. 4 této smlouvy. Po dobu zkušebního provozu zajistí objednatel vzorkování hodnot vypouštěného znečištění.
- 12.3. Zkušební provoz bude považován za úspěšně dokončený, pokud:
  - (i) V období posledních 120 dní zkušebního provozu budou všechny provedené rozborů ve všech parametrech garantovaných hodnot vyhovující nebo pokud je objednatel za vyhovující uzná a
  - (ii) Po uplynutí 12 měsíců bude dílo zcela splňovat požadavky stanovené přílohou č. 4, touto smlouvou, příslušnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, technickými standardy provozovatele.
- 12.4. V případě, že dílo nebude zcela splňovat takto stanovené požadavky, je Zhotovitel povinen pokračovat ve zkušebním provozu min. další čtyři (4) měsíce a opakovat provedení rozborů (po předchozím odstranění důvodu selhání) a zároveň písemně informovat Objednatele o důvodech nesplnění stanovených požadavků. Úspěšné dokončení zkušebního provozu Objednatel potvrdí formou podpisu protokolu. Náklady zkušebního provozu včetně prodloužení a opakovaných zkoušek díla nese v plném rozsahu Zhotovitel. V případě prodloužení zkušebního provozu je zhotovitel povinen zajistit nové povolení, resp. prodloužení povolení k provozu zařízení ve



zkušebním provozu u příslušného veřejnoprávního orgánu.

- 12.5. V případě, že zkušební provoz nebude úspěšně dokončený ani na druhý pokus po pokračování zkušebního provozu, je Objednatel oprávněn dokončit zkušební provoz a zprovoznit dílo zcela na náklady zhotovitele sám či třetí osobou, a to bez újmy svých práv z této smlouvy (tj. ze záruky za jakost).
- 12.6. Pokud dílo nebude ani po pokračování zkušebního provozu zcela splňovat stanovené požadavky není zhotovitel oprávněn fakturovat částku podmíněnou splněním milníku M7- Zkušební fáze - Dokončení zkušebního provozu ve výši 15% z ceny díla dle čl. VII. odst. 1 této smlouvy a zhotoviteli zanikne právo požadovat její úhradu.

#### **IV.**

##### **Vlastnictví k dílu**

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí Objednatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Veškeré podklady, které byly Objednatel Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

#### **V.**

##### **Místo plnění**

Místem realizace stavby je oplocený areál ČOV Ivančice umístěný na pozemcích p.č. st. 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908 a na p.č. 2438/15, 2438/18 a 2438/19 k.ú. Kounické Předměstí. – blíže viz příloha č. 4 této smlouvy (dále jen „staveniště“).

#### **VI.**

##### **Doba plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem a obsahujícím závazné milníky definované v části přílohy č. 4 této smlouvy s názvem „Termíny, Milníky a Harmonogram“.
2. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 k této smlouvě.

3. Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem předání díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít, a to za situace, kdy toto nevykazuje žádné vady ani nedodělky.
4. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení, které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, vyzve jej Objednatel k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanoví Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených fakturačních dokladů.
5. V souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si Objednatel vyhrazuje právo přerušit plnění předmětu této smlouvy a zastavit běh doby plnění v realizační fázi (tj. milníky M2-M6), a to při splnění některé z níže uvedených podmínek a nejvýše po dobu trvání překážky:
  - a. V případě zásadně nepříznivých klimatických podmínek v průběhu realizace stavby, za které jsou smluvními stranami považovány výhradně případy, kdy
    - (i) venkovní teplota v místě realizace stavby klesne po dobu více než 24 hodin pod  $-5^{\circ}\text{C}$ ; nebo
    - (ii) venkovní teplota v místě realizace stavby klesne opakovaně (minimálně 2 noci/dny po sobě) pod  $-10^{\circ}\text{C}$ ; nebo
    - (iii) v místě realizace stavby napadne a zůstane po dobu více než 24 hodin souvislá sněhová pokrývka vyšší než 5 cm; nebo
    - (iv) v místě realizace stavby dojde k extrémním srážkám (při množství srážek nad 50 mm/6h nebo 60 mm/12h nebo 80 mm/24h nebo 120 mm/48h) nebo k dlouhotrvajícímu velmi vydatnému dešti, za který je pro účely této smlouvy považován déšť trvající po dobu více 24 hodin s množstvím srážek nad 90mm/48 hod; nebo
  - b. v případě vzniku překážky ze strany dotčených orgánů státní správy, , ze strany vlastníků dotčených a sousedních parcel nebo vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury nebo v případě vzniku potřeby provedení archeologického průzkumu, bránící zhotoviteli v plnění jeho závazků vyplývajících z této smlouvy, které Zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit.

V případě vzniku některé z výše uvedených překážek bude maximální doba realizace sjednaná v harmonogramu prodloužena o dobu, po kterou trvaly výše uvedené zásadě nepříznivé klimatické podmínky v průběhu realizace stavby uvedené pod písmenem a. body (i) až (iv) výše nebo důvody uvedené pod písm. b. výše. V případě, že dojde k časovému souběhu překážek, bude maximální doba realizace sjednaná v harmonogramu prodloužena jen jedenkrát, a to o tu dobu, která bude delší.

## **VII.**

### **Cena díla**

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku výběrového řízení Objednatele a činí:

Celková cena díla v Kč bez DPH: 19.775.850,- Kč bez DPH  
Výše DPH v Kč: 4.152.928,50 Kč  
Celková cena díla v Kč včetně DPH: 23.928.778,50 Kč včetně DPH.

2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k řádnému provedení předmětu díla ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.
3. Rozklad celkové ceny díla podle čl. VII., odst. 1. této smlouvy je stanoven v příloze č. 1 této smlouvy – Položkový rozpočet. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s kompletní zadávací dokumentací, která sloužila jako podklad pro uzavření této smlouvy a svoji nabídkovou cenu na celkovou realizaci díla stanovil v souladu s požadavky zpracované dokumentace.
5. Jakékoli změny v předmětu nebo rozsahu díla včetně sjednání případných méněprací nebo víceprací musí být vždy realizováno plně v souladu se ZZVZ, zejména v souladu s § 222 ZZVZ.
6. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.
8. Za předpokladu, že budou dány důvody pro aplikování režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o DPH“), se Zhotovitel zavazuje oznámit tuto skutečnost Objednateli. Pokud bude stranami odsouhlaseno uplatnění režimu přenesené daňové povinnosti tak Daň odvede Objednatel a za správné stanovení sazby odpovídá Objednatel. V souladu s tím vystaví Zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi (zejm. bude daňový doklad Zhotovitelem vystaven podle § 29 zákona o DPH s uvedením textu „daň odvede zákazník“). V případě dohody smluvních stran o aplikaci přenesené daňové povinnosti má ustanovení čl. VII.8. smlouvy přednost přede všemi smluvními ujednáními, které jsou s tímto ustanovením v rozporu.

## **VIII.**

### **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly na postupné splatnosti ceny díla v závislosti na dokončení dílčích závazných postupových milníků, a to tak, že zhotovitel je oprávněn vždy po dokončení daného milníku daňovým dokladem – fakturou vyúčtovat cenu prací, které na díle

provedl dle hodnoty uvedené v položkovém rozpočtu pro jednotlivé milníky. Tyto práce budou považovány za dílčí zdanitelné plnění ve smyslu § 21 odst. 7 zákona o DPH. Součástí faktury musí být soupis skutečně a řádně provedených prací, který musí být písemně odsouhlasen technickým dozorem stavebníka (dále jen „TDS“) a Objednatelem.

3. Cena prací bude účtována v závislosti na dokončení dílčích závazných postupových milníků. Objednatel a Zhotovitel se dohodli na úhradě ceny předmětu díla následujícím způsobem v návaznosti na jednotlivé takto:
  - a) M1- Přípravná fáze: 5%
  - b) M2 - Realizační fáze - Dokončení hrubé stavby 15%;
  - c) M3 - Realizační fáze - Objednání technologie 15%;
  - d) M4 - Realizační fáze - Dokončení stavebních objektů 20%;
  - e) M5 - Realizační fáze - Dokončení provozních souborů 20%;
  - f) M6 - Realizační fáze - Dokončení a předání stavebních prací 10% a
  - e) M7 - Zkušební fáze – Úspěšné<sup>1</sup> dokončení zkušebního provozu 15%.
4. Zhotovitel má povinnost vystavovat faktury ve lhůtách stanovených ve Smlouvě o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Splatnost faktur za provedené práce doručených Objednateli je sjednána ve lhůtě 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb podle této smlouvy.
5. Doručení faktury se provede elektronicky ve formátu .pdf na e-mailovou adresu Objednatele: [sladkova@svazekivancice.cz](mailto:sladkova@svazekivancice.cz). Maximální velikost souboru vč. příloh je do 10 Mb. V případě, že Zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu se schválenou projektovou dokumentací stavby, veřejnoprávním povolením stavby a ustanoveními této smlouvy, je Objednatel oprávněn zastavit úhrady jakéhokoliv plnění vůči Zhotoviteli, i splatného, v případě tohoto oprávněného postupu se Objednatel nedostane do prodlení.
6. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
  - a) evidenční číslo smlouvy (vč. data uzavření smlouvy);
  - b) označení objednatele, jeho sídlo, IČO a DIČ
  - c) identifikaci příslušného odboru vč. kontaktní osoby objednatele;
  - d) označení zhotovitele, jeho sídlo, IČO a DIČ;
  - e) číslo faktury;
  - f) den vystavení a den splatnosti;
  - g) den uskutečnění zdanitelného plnění;
  - h) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který se má platit;

---

<sup>1</sup> Nárok na úhradu dle splnění milníku M7 vzniká jen a pouze v případě úspěšného dokončení zkušebního provozu dle čl. III. odst. 12.3 této smlouvy.

- i) fakturovanou částku;
  - j) označení díla a označení naplněného milníku;
  - k) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.
8. Plnění Zhotoviteli se považuje za uhrazené řádně a včas, je-li ve lhůtě splatnosti odepsáno z účtu Objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje akceptovat požadavek Objednatele na oddělenou fakturaci dle stavebních objektů v závislosti na získané dotaci v případě, že Objednatel na kteroukoliv část díla dotaci obdrží. O této skutečnosti bude Objednatel Zhotovitele informovat bezodkladně.

## **IX.**

### **Jakost díla**

1. Zárukou za jakost díla přejímá Zhotovitel díla závazek, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby Objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost a hygienické požadavky. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, příslušným stavebním povolením nebo jiným rozhodnutím či opatřením stavebních úřadů, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I., tj. nejvyšší jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
4. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

## **X.**

### **Staveniště**

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání a převzetí staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku.
2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla Objednatелеm.
5. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a vyklizené a vyčištěné staveniště předat zpět Objednateli, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla, bude-li dílo předáno bez vad a nedodělků nebo do pěti (5) pracovních dnů ode dne sepsání zápisu o odstranění vad a nedodělků nebránících užívání díla uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

## **XI.**

### **Provádění díla**

1. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a ve všech dalších vyjádřeních vydaných oprávněnými orgány a správci vč. správců sítí dotčených prováděnou stavbou.
2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS a umožnit osobám, které je vykonávají vstup na stavbu a staveniště. Osoba vykonávající TDS je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole realizační dokumentace stavby vypracované Zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole nakládání s odpady a rovněž ke kontrole BOZP na staveništi a k dalším



úkolům vyplývajících z příslušných příkazních smluv na zajištění výkonu jejich činností při realizaci stavby.

3. Zhotovitel ani osoba s ním propojená nesmí za objednatele vykonávat inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (TDS).
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel není oprávněn pověřit poddodavatele provedením Objednatelem určených významných činností, za které jsou pro účely této smlouvy považovány: řídicí činnosti v rozsahu činností prováděných na pozici stavbyvedoucího. Tyto významné činnosti musí být v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ plněny přímo Zhotovitelem.
5. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze poddodavatele uvedené v Seznamu předpokládaných poddodavatelů (Příloha č. 3 této smlouvy). Zhotovitel je oprávněn požádat Objednatele o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů. V případě, že Zhotovitel o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů požádá, je právem Objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu předpokládaných poddodavatelů akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací Objednatele o změně Seznamu předpokládaných poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
6. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal splnění části kvalifikace ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jen v nutných a závažných případech a s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za Zhotovitele v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
7. Zhotovitel je povinen v dostatečném časovém předstihu informovat dotčené subjekty – vlastníky, popř. nájemce přilehlých nemovitostí o časovém harmonogramu stavby a s tím spojených omezeních.
8. V případě, že Zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody Zhotovitel uhradí.
9. Zhotovitel zajistí pro Objednatele podrobnou fotodokumentaci místa plnění před zahájením prací (původní stav), průběh výstavby a po ukončení prací (nový stav). Fotky budou pořízeny ze stejného místa či pohledu.
10. Zhotovitel umožní po dobu realizace díla provádění záchranného archeologického výzkumu společností určenou Objednatelem. Náklady záchranného archeologického výzkumu ponese Objednatel.
11. Zhotovitel si zajistí na své náklady dle svých potřeb pasportizaci objektů (budovy, ploty, apod.).
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle

příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby dle § 164 odst. 1 a 2 stavebního zákona odborně stavbyvedoucím s osobní přítomností stavbyvedoucího na staveništi po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude vykonávat funkci stavbyvedoucího osoba uvedená v článku I. této Smlouvy, jejíž kvalifikaci prokazoval v rámci výběrového řízení.

Zhotovitel je povinen zajistit výkon činnosti na pozici stavbyvedoucího, u něhož byla ve výběrovém řízení prokazována kvalifikace, Zhotovitelem v nabídce uvedenou osobou, jejímž prostřednictvím prokázal Zhotovitel ve výběrovém řízení svou kvalifikaci. Změnu v osobě stavbyvedoucího, jímž byla prokazována kvalifikace Zhotovitele v průběhu výběrového řízení, je Zhotovitel po podpisu této Smlouvy povinen písemně předem oznámit Objednateli, přičemž nový stavbyvedoucí tým musí splňovat požadavky Objednatele na osobu na pozici stavbyvedoucího, jak byly stanoveny v Zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku. Tuto skutečnost je Zhotovitel povinen Objednateli prokázat a doložit v rámci oznámení Zhotovitele o změně stavbyvedoucího.

13. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelně – zápisem ve stavebním deníku a současně zasláním písemné výzvy v elektronické podobě zástupci Objednatele a TDS, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na vlastní náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.
14. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci potvrzenou Zhotovitelem a Objednatелеm, předá Zhotovitel Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické podobě a v jednom vyhotovení v elektronické při předání a převzetí dokončené stavby.
15. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo naloženo se vzniklým odpadem, jak byl recyklován, případně na kterou skládku byl odpad uložen. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady, která bude předložena dotčenému orgánu příslušného odboru životního prostředí před vydáním kolaudačního souhlasu. Při výkopových a stavebních pracích bude s odpady nakládáno tak, aby nedocházelo k promíchávání výkopových zemin se stavebním odpadem. Odpady budou odděleně tříděny podle druhů odpadů. Zhotovitel nese odpovědnost za zákonnou likvidaci veškerých odpadů, vzniklých v souvislosti s předmětnou stavbou.
16. Podle zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných

u Objednatele orgánem finanční kontroly.

17. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb.
18. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.

19. Kontrolní dny

Pro účely řádné kontroly průběhu provádění díla se budou konat Kontrolní dny, a to v pravidelných termínech dle vzájemné dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, nejméně však jedenkrát za 2 týdny.

Mimo pravidelné Kontrolní dny předcházejícího bodu se může dle potřeb konat mimořádný Kontrolní den, kdy organizující je povinen oznámit všem ostatním zúčastněným termín jeho konání písemně a nejméně tři kalendářní dny před jeho konáním.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci TDS, autorského dozoru a zástupci Zhotovitele.

Vedením Kontrolních dnů je pověřen TDS.

Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, odsouhlasení užitých materiálů, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci TDS a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

Objednatel (jeho zástupce) pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který bude součástí stavebního deníku a bude dán na vědomí všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.

Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku.

20. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelem vstup do místa realizace díla po předchozím upozornění ze strany Objednatele nebo jeho zástupce.
21. Zhotovitel je povinen nechat si odsouhlasit Objednatelem obvod staveniště a velikost a délku záboru na pozemcích ve vlastnictví objednatel.
22. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není Zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí Zhotovitel předkládat v českém jazyce.
23. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 10 pracovních dní od podpisu Smlouvy společné koordinační jednání zástupce Objednatele, zástupce Zhotovitele a TDS. Na tomto jednání předloží Zhotovitel časový harmonogram a zpracované zásady organizace výstavby k vyjádření dotčených subjektů. Na tomto jednání budou dotčené subjekty seznámeny s formou identifikace zástupců Zhotovitele na stavbě. Na tomto jednání bude smluvními stranami dohodnuto, kde vznikne staveniště a kde budou umístěny prostory k užívání Objednatele, včetně plánu na omezení provozu těchto prostor, které budou určeny Objednatelem s tím, že Zhotovitel s ohledem na plán organizace výstavby zapracuje požadavky Objednatele.

24. Objednatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na staveništi. Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky poddodavatelů. Zhotovitel je povinen zajistit, aby tomuto požadavku Objednatele bylo po celou dobu provádění díla vyhověno.
25. Zhotovitel má povinnost dát Objednateli k odsouhlasení dodávané technologie a výrobky a před jejich samotnou instalací konzultovat se zástupci Objednatele. Objednatel má možnost odmítnout dodávané produkty, za předpokladu jejich nesouladu se zadávacími podmínkami či nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci výběrového řízení.
26. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po Zhotoviteli změnu dodávaných produktů a materiálu, a rovněž snížení objemu prací. K požadavku Objednatele uvedenému v tomto článku se musí Zhotovitel vyjádřit a poskytnout Objednateli součinnost při změně rozsahu díla nebo změně jeho kvalitativní stránky. Veškeré takto dohodnuté změny mohou být realizované až po uzavření dodatku ke smlouvě, do kterého budou tyto změny zaneseny.
27. Koordinace provádění díla s provozem Objednatele a dalšími dodavateli Objednatele:
  - a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění díla bude probíhat za plného provozu ČOV i v místě staveniště.
  - b) Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za řízení provozu jím upravovaných stavebních objektů, provizorií a přepojení.
  - c) Zhotovitel nese plnou odpovědnost za jakékoli nedodržení emisních limitů na odtoku z ČOV, které vznikne v důsledku jeho činnosti, vadného provádění díla nebo použití nevhodných technologií, materiálů a postupů.
  - d) V případě, že dojde v průběhu realizace díla k překročení emisních limitů z důvodu porušení povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen:
    - na vlastní náklady neprodleně odstranit závady a uvést dílo do souladu s požadovanými limity,
    - uhradit objednateli veškeré škody, pokuty a náklady, které mu v souvislosti s tím vzniknou.

Zhotovitel se zavazuje, že přijme taková opatření, zejména bezpečnostní a protihluková, a opatření na ochranu ubytovacích a administrativních prostorů Objednatele dotčených prováděním díla, aby provoz místa provedení díla nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.

## **XII.**

### **Stavební deník**

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel zajistí vedení stavebního deníku v souladu s platnými právními předpisy, a to zejména v souladu s vyhláškou č. 131/2021 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona
2. Do stavebního deníku Zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro

posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho části, případně odstraněním poslední vady či nedodělku nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.

3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den.
4. Stavební deník bude přístupný a k dispozici na stavbě v průběhu celé pracovní doby v kanceláři stavbyvedoucího Zhotovitele.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.
6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu (např. provádění prací na stavbě jiným poddodavatelem, než je uvedený v Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku). Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě stavbyvedoucího, rovněž Objednatel, TDS popřípadě jimi písemně pověřený zástupce, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
8. Objednatel a TDS je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele a nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li Objednatel či technický dozor investora s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatelem Zhotovitelem odstraněny.

### **XIII.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Po ukončení stavebních prací je Zhotovitel povinen písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí díla, a to minimálně 3 pracovní dny před termínem pro předání a převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dílo dokončené nebo bude-li dílo vykazovat vady bránící jeho řádnému užívání, což bude výslovně uvedeno v protokolu. Zhotovitel je povinen dílo dokončit, vady bránící řádnému užívání odstranit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.
3. Drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, nejsou důvodem k nepřevzetí díla Objednatelem. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné

ojedinělé vady a drobné ojedinělé nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezuje. Zhotovitel je povinen tyto případné drobné vady odstranit ve lhůtě nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany v rámci protokolu o předání a převzetí díla jinak. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad je objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění sám či jinou firmou a Zhotovitel je povinen tyto náklady zaplatit do 10 dnů ode dne obdržení vyúčtování.

4. Vady díla, které budou zjištěny při předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen odstranit:
  - Vady bránící užívání díla – do termínu předání a převzetí díla.
  - Vady nebránící užívání díla – do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla nebo do jiného termínu pro odstranění vad a nedodělků sjednaného v protokole o předání a převzetí díla.
5. O předání a převzetí díla bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Návrh protokolu sepiše a předloží Zhotovitel a musí obsahovat minimálně:
  - označení díla,
  - označení Objednatele a Zhotovitele díla,
  - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla včetně dodatků,
  - zahájení prací na zhotovovaném díle,
  - soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
  - soupis případných vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
  - prohlášení Objednatele, že dílo přijímá, nebo prohlášení Objednatele, že dílo odmítá převzít z důvodu vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla,
  - datum a místo sepsání zápisu,
  - jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele.
  - seznam předané dokumentace,
  - termín vyklizení staveniště,
  - datum ukončení záruky na dílo.
6. V rámci předání díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. III. odst. 5. této smlouvy. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané.
7. Dílo se považuje za řádně zhotovené až jeho předáním a převzetím. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel převzal odstraněné vady a nedodělky.
8. V případě dokončení díla v předtermínu Objednatel převezme dílo po předchozí dohodě smluvních stran i před sjednaným termínem pro dokončení.



#### **XIV.**

##### **Záruční podmínky a odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projeví po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce určené v části přílohy č. 4 této smlouvy s názvem „Požadavky na provádění díla“ a není-li tam stanoveno tak v délce **60 měsíců** (dále též „záruční doba“).
4. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí díla. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem) zasláného na kontaktní e-mail Zhotovitele, adresu Zhotovitele nebo do datové schránky Zhotovitele (uvedené v čl. I. této smlouvy).
7. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě a vadu odstraní nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).

V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 24 hodin) od doručení oznámení havarijní vady a vadu odstraní nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).

Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v tomto odstavci, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

8. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
9. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání

zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (1x evidence pro Objednatele).

## **XV.**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Pokud činností Zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

## **XVI.**

### **Sankční ujednání**

1. V případě prodlení Zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle jednotlivých závazných milníků obsažených v harmonogramu smlouvy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvené ceny díla bez DPH uvedené v článku VII. odst. 1 smlouvy za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení zákonného úroku z prodlení ve výši stanovené občanským zákoníkem za každý den prodlení.
3. Za prodlení s úhradou faktury není Objednatel povinen kromě úroku z prodlení dle předchozí odstavce smlouvy hradit jakoukoliv další smluvní pokutu nebo jinou smluvní sankci.
4. V případě prodlení Zhotovitele s převzetím staveniště v termínu dle článku VI. odst. 2 této smlouvy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením, vyčištěním a předáním staveniště zpět Objednateli dle článku X. odst. 6 smlouvy, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

6. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
7. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání a převzetí díla (stavby) má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
8. V případě prodlení Zhotovitele s předáním bankovní záruky v termínu dle článku XVII. této smlouvy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
9. V případě změny poddodavatele, kterým byla prokazována kvalifikace ve výběrovém řízení oproti Seznamu předpokládaných poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele na zakázku (Příloha č. 3 této smlouvy) provedených bez souhlasu Objednatele má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
10. V případě změny v osobě na pozici stavbyvedoucího, kterým byla prokazována kvalifikace ve výběrovém řízení oproti nabídce Zhotovitele na zakázku, provedené bez souhlasu Objednatele, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
11. V případě porušení povinnosti plnění významných činností dle článku XI. odst. 4 této Smlouvy výhradně Zhotovitelem bez využití poddodavatelů má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
12. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 4 až 11 tohoto článku, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
13. V případě prodlení zhotovitele s předložením počátečního harmonogramu nebo aktualizovaného harmonogramu je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli 10% z částky platby, a to i opakovaně do doby, než bude toto porušení zhotovitelem odstraněno. Tím nejsou dotčeny další nároky objednatel vzniklé v souvislosti s prodlením zhotovitele s předložením počátečního harmonogramu nebo aktualizovaného harmonogramu
14. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
15. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
16. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody v plné výši, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.

## **XVII.**

### **Bankovní záruka**

1. Zhotovitel poskytne Objednateli nejpozději však ke dni převzetí staveniště, jako jistotu na řádné plnění svých povinností dle této smlouvy při realizaci díla bankovní záruku za řádné dokončení díla ve výši 500.000,- Kč. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka za řádné dokončení díla bude neodvolatelná, bezpodmínečná, splatná na první vyžádání bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka se řídí právním řádem ČR. Originál bankovní záruky za řádné dokončení díla bude mít v držení po celou dobu platnosti bankovní záruky Objednatel. Svá práva z uvedené bankovní záruky je Objednatel oprávněn uplatnit při neplnění jednoho či více závazků Zhotovitele podle této smlouvy. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejich závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči Zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči Objednateli námitky ohledně jejich povinností vyplývajících z této bankovní záruky.
2. Platnost bankovní záruky za řádné dokončení díla bude do 30. dne po sjednaném termínu dokončení díla dle článku VI. odst. 1 této smlouvy. Bankovní záruka bude Objednatelem uvolněna jednorázově po uplynutí této lhůty.
3. Bude-li termín pro dokončení díla sjednaný v článku VI. odst. 1 této smlouvy smluvními stranami posunut, je Zhotovitel povinen předložit bankovní záruku novou splňující podmínku platnosti bankovní záruky sjednanou v článku XVII. odst. 2 smlouvy, a to nejpozději do 15 kalendářních dnů od uzavření dodatku, kterým bude termín plnění sjednaný v článku VI. odst. 1 smlouvy posunut.
4. V den předání a převzetí díla předá Zhotovitel Objednateli bankovní záruku za řádné odstraňování vad v záruční době ve výši 500.000,- Kč. Bankovní záruka bude vydána bankou (peněžním ústavem) s příslušným oprávněním. Bankovní záruka za řádné odstraňování vad v záruční době bude neodvolatelná, bezpodmínečná, splatná na první vyžádání bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Bankovní záruka se řídí právním řádem ČR. Originál bankovní záruky za řádné dokončení díla bude mít v držení po celou dobu platnosti bankovní záruky Objednatel. Z této bankovní záruky musí vyplývat právo Objednatele čerpat bez jakýchkoliv námitek, na první písemnou výzvu, finanční prostředky v případě, že během záruční doby Zhotovitel neodstraní případné reklamované vady zjištěné během záruční doby nebo v případě, kdy Objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle smlouvy.
5. Platnost bankovní záruky za řádné odstraňování vad v záruční době bude do 15. dne po skončení záruční doby sjednané ve smlouvě. Tato bankovní záruka bude vždy na základě žádosti Zhotovitele uvolňována po částech a způsobem dále v tomto odstavci uvedeným a současně za podmínky, že bude Zhotovitelem Objednateli předložena nová bankovní záruka, která bude v souladu s tímto odstavcem a touto smlouvou:
  - a. po uplynutí prvních 36 měsíců záruční doby a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna první část bankovní záruky ve výši 250.000,- Kč;
  - b. po uplynutí dalších 24 měsíců záruční lhůty a odstranění reklamovaných vad a nedodělků bude uvolněna zbylá část bankovní záruky ve výši 250.000,- Kč.

6. Pokud Zhotovitel bankovní záruku za řádné odstraňování vad v záruční době ve sjednané výši a ve sjednané lhůtě nepředloží, pak dílo není dokončeno a Objednatel má právo odmítnout jeho převzetí.
7. Nepředložení bankovní záruky za řádné dokončení díla nebo nepředložení bankovní záruky za řádné odstraňování vad v záruční době je podstatným porušením této smlouvy.

## **XVIII.**

### **Vyšší moc**

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinností dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události. S ohledem na toto ustanovení má Zhotovitel právo požádat Objednatele o přerušení díla z důvodu vzniku a existence vyšší moci. Zhotovitel každou žádost musí objektivně odůvodnit a přerušení díla z důvodu vzniku a existence vyšší moci musí vždy řádně dokladovat ve stavebním deníku nebo v zápisech z kontrolních dnů. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené.
2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.
3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.
4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde-li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

## **XIX.**

### **Sociální a environmentální odpovědnost, inovace**

1. Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé prováděli dílo v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
  - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
  - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
  - Úmluva č. 29 o nucené práci

- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
  - Úmluva č. 138 o minimálním věku
  - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
  - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
  - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
  - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na díle měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
  5. Veškerý nábor zaměstnanců v rámci provádění díla bude Zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům Objednatele. Dále se předpokládá, že Zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
  6. Pokud se Objednatel dozví, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nesplňují výše uvedená nařízení, je Zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem Zhotovitele.
  7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při provádění díla dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovaci. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany Objednatele uplatněna sankce dle čl. XVI odst. 10 této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

## **XX.**

### **Ostatní ujednání**

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
  - Zhotovitel je v prodlení s plněním díla v termínu sjednaném v čl. VI odst. 1 této smlouvy o více než 30 kalendářních dnů, pokud se Zhotovitel nedohodne s Objednatelem na prodloužení termínu,
  - Zhotovitel nezahájí práce na základě výzvy Objednatele, a to ani po opakované výzvě Objednatele,



- Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace a/nebo pravomocného veřejnoprávního povolení stavby,
  - Zhotovitel při realizaci díla opakovaně a bezdůvodně nerespektuje připomínky autorského dozoru a/nebo TDS,
  - Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku,
  - Zhotovitel nepředá Objednateli bankovní záruku dle článku XVII. této smlouvy.
  - Jestli že je zhotovitel v prodlení se splněním postupného závazného milníku po dobu delší než 120 kalendářních dní, má objednatel právo na odstoupení od smlouvy a zhotovitel nese náklady s odstoupením spojené.
2. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy:
- změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.
6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
7. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatel s TDS, jako osobou pověřenou výkonem dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy.
8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy, a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to,

zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.

11. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Po tuto dobu je Zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této Smlouvy.
12. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované Objednatelem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
13. Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy nejsou naplněny podmínky uvedené v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že zhotovitel není:
  - ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou se sídlem v Rusku,
  - právnickou osobou, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob dle předešlé odrážky, nebo
  - fyzickou nebo právnickou osobou, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v předešlých odrážkách.

Zhotovitel odpovídá za to, že po dobu trvání smlouvy žádná z výše uvedených podmínek není naplněna ani u jeho poddodavatele (nebo jiné osoby prokazující za zhotovitele kvalifikaci), který se bude na plnění této smlouvy podílet z více jak 10 % hodnoty plnění.

14. Zhotovitel je povinen Objednatele bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost zhotovitele dle odst. 12 nebo 13 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti informací dle odst. 12 nebo 13 tohoto článku smlouvy.
15. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 12 nebo 13 tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností Zhotovitele vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.

## **XXI.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy poslední ze smluvních stran. Je-li kterákoliv ze smluvních stran povinná uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Pokud bude tato smlouva vyhotovena v elektronické podobě, musí být vyhotovena ve formátu PDF/A a bude podepsaná platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran. Pokud bude tato smlouva vyhotovena v listinné podobě, tak musí být vyhotovena ve čtyřech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - Položkový rozpočet  
Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací  
Příloha č. 3 - Seznam předpokládaných poddodavatelů  
Příloha č. 4 - Požadavky objednatele
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
5. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V ..... dne:

V ..... dne:

za Objednatele:

za Zhotovitele:

.....  
Vít Aldorf  
jednatel, předseda Provozu Ivančicko

.....  
Mgr. David Dohnal  
jednatel

.....  
Ing. Kamil Ferda  
místopředseda Provozu Ivančicko

## REKAPITULACE STAVBY - ROZPIS PAUŠÁLNÍHO OBNOSU PŘIJATÉ SMLUVNÍ ČÁSTKY

Stavba: Intenzifikace ČOV Ivančice

Zadavatel: Svazek vodovodů a kanalizací Ivančice  
Kounická 1598/78, 66491 Ivančice

Datum zpracování zadavatelem: 04.11.2025

IČ: 49458892

Datum vyplnění zhotovitelem: 12.12.2025

Zhotovitel: Stavební huť Slatiňany, spol. s r.o.

Sečská 570, 538 21 Slatiňany

IČ: 00655261

Celková cena v Kč bez DPH

19 775 850,00

|              | Sazba daně | Základ daně   | Výše daně    |
|--------------|------------|---------------|--------------|
| DPH základní | 21%        | 19 775 850,00 | 4 152 928,50 |
| DPH snížená  | 12%        | 0,00          | 0,00         |

**Celková cena v Kč včetně DPH**

**23 928 778,50**

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

| Kód | popis                                    | Cena bez DPH [CZK] |
|-----|--|--------------------|
|     | <b>Náklady stavby celkem</b>             | 19 775 850,00      |
| PP  | <b>Projektové a inženýrské služby</b>    | 580 000,00         |
| ON  | <b>Zařízení staveniště a jeho provoz</b> | 650 000,00         |
| SO  | <b>Stavební objekty</b>                  | 1 000 000,00       |
| PS  | <b>Provozní soubory</b>                  | 17 475 850,00      |
| ZP  | <b>Zkušební provoz a trvalé užívání</b>  | 70 000,00          |

## REKAPITULACE FINANČNÍCH MILNÍKŮ STAVBY

|    |   | váha v % | Cena bez DPH [CZK] |
|----|---|----------|--------------------|
|    | Základ pro výpočet milníku                            | 100,0%   | 19 775 850,00      |
| M1 | Přípravná fáze  | 5,0%     | 988 792,50         |
| M2 | Realizační fáze- Dokončení hrubé stavby               | 15,0%    | 2 966 377,50       |
| M3 | Realizační fáze- Objednání technologie                | 15,0%    | 2 966 377,50       |
| M4 | Realizační fáze- Dokončení stavebních objektů         | 20,0%    | 3 955 170,00       |
| M5 | Realizační fáze- Dokončení provozních souborů         | 20,0%    | 3 955 170,00       |
| M6 | Realizační fáze- Dokončení a předání stavebních prací | 10,0%    | 1 977 585,00       |
| M7 | Zkušební fáze- Dokončení zkušebního provozu           | 15,0%    | 2 966 377,50       |

## REKAPITULACE PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ SLUŽBY

| Kód | popis | Cena bez DPH [CZK] |
|-----|-------|--------------------|
|-----|-------|--------------------|

|    |                                       |                   |
|----|---------------------------------------|-------------------|
| PP | <b>Projektové a inženýrské služby</b> | <b>580 000,00</b> |
|----|---------------------------------------|-------------------|

|      |   |            |
|------|---|------------|
| PP01 | <b>Projektová dokumentace pro povolení stavby</b> | 150 000,00 |
|------|---|------------|

Projektová dokumentace pro povolení bouracích prací;  
 Projektová dokumentace pro stavební povolení;  
 Projednání stavebního povolení;  
 Získání pravomocného stavebního povolení;  
 Získání pravomocného povolení povolení k nakládání s vodami na dobu stavby;  
 Získání pravomocného povolení nakládání s vodami na dobu zkušební a trvalého provozu;  
 Rozsah dle Požadavků objednatel- Požadavky na zpracování realizační dokumentace;

|      |                               |           |
|------|-------------------------------|-----------|
| PP02 | <b>Realizační dokumentace</b> | 60 000,00 |
|------|-------------------------------|-----------|

Časový plán stavby (harmonogram - HMG)  
 Seznam vzorkovaných materiálů  
 Kontrolní a zkušební plán (KZP)  
 Rozsah dle Požadavků objednatel- Požadavky na zpracování realizační dokumentace;

|      |                                       |           |
|------|---------------------------------------|-----------|
| PP03 | <b>Průvodně technická dokumentace</b> | 50 000,00 |
|------|---------------------------------------|-----------|

Dokumentace a podklady nezbytné pro projednání všech povolení nutných k realizaci stavby;  
 Rozsah dle Smlouvy o dílo;  
 Rozsah dle Požadavků objednatel- Požadavky na zpracování realizační dokumentace;

|      |  |           |
|------|--|-----------|
| PP04 | <b>Dokumentace skutečného provedení stavby</b> | 50 000,00 |
|------|--|-----------|

Dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetického zaměření;  
 Rozsah dle Požadavků objednatel- Požadavky na zpracování realizační dokumentace;

|      |   |           |
|------|---|-----------|
| PP05 | <b>Dokumentace individuálního a komplexního vyzkoušení a jeho</b> | 60 000,00 |
|------|---|-----------|

Rozsah dle Požadavků objednatel- Požadavky na zpracování realizační dokumentace;

|      |  |           |
|------|--|-----------|
| PP06 | <b>Aktualizace provozního řádu pro trvalý provoz</b> | 90 000,00 |
|------|--|-----------|

Rozsah dle Požadavků objednatel- Požadavky na zpracování realizační dokumentace;

|      |   |           |
|------|---|-----------|
| PP07 | <b>Dokumentace a doklady pro zkušební provoz a jeho provedení</b> | 75 000,00 |
|------|---|-----------|

Rozsah dle Požadavků objednatel- Požadavky na zpracování realizační dokumentace;

|      |   |           |
|------|---|-----------|
| PP08 | <b>Podklady pro žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí</b> | 45 000,00 |
|------|---|-----------|

Rozsah dle Požadavků objednatel- Požadavky na zpracování realizační dokumentace;  
 Zpráva o vyhodnocení zkušební provozu;

| REKAPITULACE ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ A JEHO PROVOZ |  |                    |
|--|--|--------------------|
| kód  | popis  | Cena bez DPH [CZK] |
| ON   | <b>Zařízení staveniště a jeho provoz</b>   | <b>650 000,00</b>  |
| ON01   | <b>Vybudování objektů zařízení staveniště</b><br>Buňkoviště vč. napojení na síť, zpevněné plochy, min. 2xWC skladovací plochy atd;<br>Součástí zařízení staveniště jsou prostředky požární ochrany a prostředky pro poskytnutí první pomoci;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podníčky výstavby, pracovní postupy a materiály; | 250 000,00         |
| ON02   | <b>Provoz zařízení staveniště po celou dobu provádění prací</b><br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podníčky výstavby, pracovní postupy a materiály;  | 200 000,00         |
| ON03   | <b>Demontáž a demolice objektů zařízení staveniště</b><br>Úprava a úklid ploch do původního stavu;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podníčky výstavby, pracovní postupy a materiály;   | 200 000,00         |

| REKAPITULACE STAVEBNÍ OBJEKTY |  |                     |
|-------------------------------|--|---------------------|
| kód                           | popis  | Cena bez DPH [CZK]  |
| SO                            | <b>Stavební objekty</b>  | <b>1 000 000,00</b> |
| SO01                          | <b>Dokončení zemních prací, založení objektů a základových desek</b><br>Práce a dodávky jsou součástí hrubé stavby<br>Rozsah dle Smlouvy o dílo;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podníčky výstavby, pracovní postupy a materiály; | 320 000,00          |
| SO02                          | <b>Dokončení spodní stavby (suterén včetně stropu)</b><br>Práce a dodávky jsou součástí hrubé stavby<br>Rozsah dle Smlouvy o dílo;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podníčky výstavby, pracovní postupy a materiály;               | 200 000,00          |
| SO03                          | <b>Dokončení nadzemní části objektu včetně střechy</b><br>Práce a dodávky jsou součástí hrubé stavby<br>Rozsah dle Smlouvy o dílo;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podníčky výstavby, pracovní postupy a materiály;               | 360 000,00          |
| SO04                          | <b>Dokončení stavebního objektu a zahájení zkušebního provozu</b><br>Rozsah dle Smlouvy o dílo;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podníčky výstavby, pracovní postupy a materiály;  | 120 000,00          |



| REKAPITULACE PROVOZNÍ SOUBORY |  |                      |
|-------------------------------|--|----------------------|
| kód                           | popis  | Cena bez DPH [CZK]   |
| PS                            | <b>Provozní soubory</b>  | <b>17 475 850,00</b> |
| PS01                          | <b>Objednání technologie</b><br>Potvrzení přijatých objednávek od výrobce technologie;<br>Rozsah dle Smlouvy o dílo;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podnítky výstavby, pracovní postupy a materiály; | 16 383 850,00        |
| PS02                          | <b>Dodání technologie na stavenišťě</b><br>Dodání technologie;<br>Rozsah dle Smlouvy o dílo;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podnítky výstavby, pracovní postupy a materiály;                         | 290 000,00           |
| PS03                          | <b>Dokončení montáže technologie</b><br>Montáž technologie;<br>Rozsah dle Smlouvy o dílo;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podnítky výstavby, pracovní postupy a materiály;                            | 450 000,00           |
| PS04                          | <b>Dokončení provozních souborů a zahájení zkušebního provozu</b><br>Rozsah dle Smlouvy o dílo;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podnítky výstavby, pracovní postupy a materiály;                      | 352 000,00           |

| REKAPITULACE ZKUŠEBNÍ PROVOZ A TRVALÉ UŽÍVÁNÍ |   |                    |
|---|---|--------------------|
| kód   | popis   | Cena bez DPH [CZK] |
| ZP  | <b>Zkušební provoz a trvalé užívání</b>   | <b>70 000,00</b>   |
| ZP01  | <b>Zkušební provoz</b><br>Řízení a udržování zkušebního provozu v délce 12-ti měsíců;<br>Zaškolení obsluhy a metodické vedení obsly v průběhu zušebního provozu;<br>Zajištění a dodání provozních médií pro zahájení zkušebního provozu;<br>Rozsah dle Smlouvy o dílo;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Vzorky, Kontrola, Zkoušení a Zkušební provoz; | 60 000,00          |
| ZP02  | <b>Kolaudace stavby</b><br>Zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí / souhlasu;<br>Rozsah dle Smlouvy o dílo;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Podnítky výstavby, pracovní postupy a materiály;<br>Rozsah dle Požadavků objednatele- Vzorky, Kontrola, Zkoušení a Zkušební provoz;  | 10 000,00          |

[illegible]

**Čestné prohlášení k poddodavatelům**

Zhotovitel tímto čestně prohlašuje, že na plnění smlouvy k veřejné zakázce "Intenzifikace ČOV Ivančice" se nebudou podílet poddodavatelé, resp. mu nejsou známi.

*podpis osoby oprávněné jednat za zhotovitele*

.....

Ing. David Dohnal, jednatel